



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

SGa 17_129 - Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree sistemate a verde relativamente alle aree in uso a qualsiasi titolo dall'Università degli Studi di Milano (3 anni + 2 opzionali)

CIG 73167358B9

DISCIPLINARE DI GARA

- ✚ **Autorizzata con delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/11/2017**
- ✚ **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016
- ✚ **Mancata suddivisione in lotti:** Il presente appalto non prevede la suddivisione in lotti in quanto l'importo del presente appalto e il valore dei requisiti tecnico economici richiesti consentono la massima partecipazione anche alle micro imprese e alle piccole medie imprese, nel pieno rispetto delle previsioni di cui all'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016.
Si precisa, che la tipologia dei servizi oggetto dell'affidamento necessita di un'esecuzione unitaria e organica da parte di un unico soggetto, caratterizzata da un'attività ben definita, da eseguire in un ambito variegato costituito dall'insieme delle aree verdi dell'Ateneo.
- ✚ **Importo complessivo a base d'appalto:** valore totale a base di appalto, presunto e non garantito, € 950.000,00 (€ 190.000,00 annui) - di cui € 570.000,00 per il triennio contrattuale e € 380.000,00 per il biennio opzionale - comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 15.000,00 e degli oneri relativi al costo del personale pari ad € 525.000,00 (€ 105.000,00 annui).

Tale importo complessivo risulta così ripartito:

- a) € 750.000,00 (comprensivi di € 10.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non ribassabili) per attività a canone
- b) € 200.000,00 (comprensivi di € 5.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non ribassabili) per attività extra canone

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, d. lgs. 50/2016 si stimano i costi della manodopera, su base annua, in €. 105.000,00 (€. 525.000,00 per il quinquennio).

- ✚ **Oneri sicurezza per rischi da interferenza non ribassabili:** € 0,00



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

Il concorrente dovrà far pervenire la **propria offerta**, redatta in lingua italiana, **entro il termine perentorio - pena l'esclusione dalla gara - delle ore 12 (dodici) del giorno 29 gennaio 2018**, a mezzo raccomandata postale o consegna a mani, al seguente indirizzo:

***Università degli Studi di Milano - Ufficio Archivio e Protocollo Generale
Via Festa del Perdono n. 7, 20122 MILANO***

N.B.: In caso di consegna a mano, gli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio sono:

- dal lunedì al venerdì: dalle ore 8.30 alle ore 12.00;
- il martedì ed il giovedì: dalle ore 8.30 alle ore 12.00 e dalle ore 13.30 alle ore 15.30

In caso di consegna da parte di un Corriere il plico dovrà comunque essere consegnato presso l'Ufficio Archivio e Protocollo Generale e **non lasciato in Portineria.**

Il giorno 31 gennaio 2018 alle ore 14,00 si procederà, in seduta pubblica, presso il Rettorato dell'Università degli Studi di Milano, Via Festa del Perdono n. 7, all'apertura dei plichi contenenti le offerte relative alla procedura di cui all'oggetto, indetta in data **14.12.2017** con bando di gara pubblicato secondo le normative vigenti.

La documentazione di gara, ai sensi dell'art. 74 del D.Lgs. n. 50/2016, è direttamente e gratuitamente accessibile al link http://www.unimi.it/enti_imprese/23373.htm

L'invio dell'offerta, comunque, si intende fatto ad esclusivo rischio del concorrente. Sarà pertanto considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato o ritardato arrivo dell'offerta e, conseguentemente, saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito. A tal fine farà fede l'apposito verbale di constatazione delle offerte.

I plichi pervenuti oltre il termine verranno aperti esclusivamente in presenza delle società direttamente interessate per la restituzione delle cauzioni presentate.

Non sono ammesse offerte in aumento. Le offerte parziali o condizionate produrranno la nullità dell'intera offerta. E' fatto divieto assoluto di presentare offerte alternative.

In presenza di offerte alternative l'Amministrazione Appaltante non procederà ad alcuna scelta tra le offerte formulate e considererà nulle tutte le offerte, con conseguente esclusione dalla gara dell'Offerente interessato. Si precisa che devono intendersi come alternative e, quindi, inammissibili le offerte che prevedono due o più soluzioni a prezzi diversi o al medesimo prezzo.

L'Amministrazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida a condizione che sia ritenuta congrua e conveniente, nonché rispondente



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

agli obiettivi che l'Amministrazione si propone con la presente gara, come esplicitati nei relativi atti.

Non sono ammesse variazioni al Capitolato Tecnico

Si ricorda che sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si precisa che, ai sensi della vigente normativa (art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016), *“è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, nonché di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti”*.

Si precisa che in caso di RTI, si dovrà dare atto dei membri del raggruppamento costituendo o costituito, presentando con il DGUE allegato al presente disciplinare la copia dell'atto costitutivo del raggruppamento o dichiarazione di impegno a costituire il Raggruppamento, quest'ultima sottoscritta dai singoli Rappresentanti legali di tutte le società appartenenti al Raggruppamento stesso.

La mancanza della puntuale indicazione dei membri del raggruppamento costituirà causa di esclusione dalla presente procedura di gara. La carenza dei documenti sopra richiamati afferenti al raggruppamento, qualora regolarmente identificato, sarà considerata irregolarità essenziale, sanabile mediante il ricorso alla procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere data indicazione delle consorziate esecutrici a pena di esclusione (art. 48 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016), come da DGUE, fatto salvo quanto previsto dall'art. 48 c. 7-bis del medesimo decreto.

Subappalto

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 105 D.Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente deve indicare nell'offerta le parti del servizio oggetto di subappalto nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto nonché i nominativi dei tre subappaltatori, così come specificato all'art. 105 D.Lgs. n. 50/2016, mediante compilazione del DGUE.

In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE. Il mancato possesso dei suddetti requisiti in capo ad uno dei subappaltatori indicati nella terna comporta l'esclusione del concorrente dalla gara.

L'Amministrazione Appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei casi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.



Sopralluogo

Il sopralluogo nelle aree interessate dal servizio è obbligatorio da parte dell'operatore economico. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Al fine di fissare l'eventuale appuntamento per la presa visione dei luoghi, dovrà essere inoltrata richiesta scritta di sopralluogo al seguente indirizzo di posta elettronica: direzione.patrimonio@unimi.it, indirizzata a: Arch. Peppino D'Andrea - Responsabile Direzione Patrimonio Immobiliare (tel. 02.5031.3410-3415).

Tale richiesta, recante una chiara indicazione del recapito telefonico per essere richiamati, per ragioni organizzative di programmazione, dovrà essere inoltrata con estrema sollecitudine e comunque entro il giorno **15.01.2018**

La richiesta di sopralluogo deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente, recapito telefonico/indirizzo e-mail, nominativo e qualifica della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo.

Si precisa che i sopralluoghi potranno essere effettuati da lunedì 8 gennaio a venerdì 19 gennaio 2018.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal Legale Rappresentante/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento d'identità o da un suo delegato, munito di documento di identità e di apposita delega scritta e copia del documento di identità del delegante.

In caso di RTI, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, in ragione del regime della solidarietà tra operatori economici di cui all'art. 48 comma 5 del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un Legale Rappresentante/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati o consorziati oppure da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile e in caso di aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il sopralluogo può essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio/organo comune oppure dall'operatore economico consorziato/retista indicato come esecutore.

Nessuna responsabilità può essere imputata all'Università in ordine a possibili danni o incidenti che dovessero occorrere al personale delle imprese nel corso del sopralluogo.



CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione al presente appalto è richiesto, a pena di esclusione, il possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

1. assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;
2. iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività inerente l'oggetto del presente appalto, ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, l'iscrizione, secondo le modalità previste dallo Stato di residenza del concorrente, ai sensi dell'art. 83, co. 3 del D.Lgs. n.50/2016;
3. insussistenza delle situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i. (c.d. clausola di Pantouflage), di cui alla dichiarazione contenuta all'interno dell'Allegato 1 e all'art.3 comma 8 del "Patto di Integrità" Allegato 4 al presente disciplinare;

(Si segnala che qualora emerga successivamente - per effetto dei controlli effettuati da questa Amministrazione - l'evidenza della conclusione dei rapporti di cui sopra, sarà disposta l'esclusione dell'operatore economico privato dalla procedura di affidamento. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dalla norma di legge sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti).

In caso di RTI, di consorzi di concorrenti o GEIE, i suddetti requisiti, essendo di carattere prettamente soggettivo devono essere posseduti da tutti i membri del raggruppamento/Consorzio.

Capacità economica e finanziaria - capacità tecnica

4. referenze bancarie rilasciate da almeno due Istituti di credito;
5. aver effettuato servizi analoghi negli ultimi tre esercizi conclusi (2014-2016), per un fatturato complessivo non inferiore a 1,5 volte l'importo del servizio si base triennale posto a base di gara, pertanto pari o superiore a **€. 855.000,00**, per conto di Enti pubblici e/o privati che potranno certificare gli importi e il buon esito delle stesse, requisito documentato mediante allegazione di elenco analitico, recante l'indicazione del committente, tipologia dettagliata delle prestazioni svolte e relativi importi, luogo, data o periodo di esecuzione;
6. esecuzione nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (2014-2016), di almeno un servizio analogo a quello di cui al presente appalto, nei confronti di Pubbliche Amministrazioni o Enti aventi finalità di pubblico servizio o soggetti privati, per un importo minimo pari al 20% dell'importo posto a base di gara, pertanto pari o superiore a **€. 114.000,00**, IVA esclusa;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

7. possesso della certificazione di sistema di gestione qualità aziendale conforme alle norme UNI EN ISO 9001, afferente alle attività oggetto della gara, o altra certificazione equivalente.

In caso di RTI, di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica di cui ai precedenti punti possono essere posseduti cumulativamente dal Raggruppamento e comunque in misura maggioritaria dalla mandataria, ex art. 83 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, lett. c), con riferimento al possesso dei requisiti di capacità finanziaria, economica e tecnica si richiama quanto disposto dall'art.47 del D.Lgs n.50/2016.

Si rende noto che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziaria di cui all'art. 83 del decreto n.50/2016 per la partecipazione alla procedura di gara e per il controllo in fase di esecuzione del contratto della permanenza dei suddetti requisiti avverrà ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016, sino ai successivi interventi normativi previsti nel medesimo articolo di legge. Tutti i soggetti interessati alla procedura, pertanto, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi online - AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute.

Si rinvia alla citata deliberazione n.111/2012 per ogni dettaglio operativo.

MODALITA' RELATIVE ALLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Affinché l'Amministrazione Appaltante possa effettuare una corretta ed uniforme valutazione delle offerte, l'Offerente dovrà formulare l'offerta economica e produrre le certificazioni e la documentazione tecnica seguendo le istruzioni riportate di seguito.

La documentazione costituente l'offerta dovrà essere contenuta in un **plico principale, sigillato con nastro adesivo*** in modo da garantirne l'integrità e controfirmato sui lembi di chiusura dal soggetto che ha presentato l'offerta, sul quale dovranno essere indicati:

- a) la ragione sociale del concorrente; per i concorrenti raggruppati o consorziati la ragione sociale del mandatario, nonché delle altre imprese costituenti il raggruppamento o consorzio;
- b) il seguente indirizzo di destinazione: *Università degli Studi di Milano, Ufficio Archivio e Protocollo Generale, Via Festa del Perdono 7 - 20122 Milano;*

*Nota: si chiede cortesemente, per quanto possibile e pur adottando tutte le precauzioni necessarie a garantire l'integrità del plico, di non utilizzare la ceralacca



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

c) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree sistemate a verde relativamente alle aree in uso a qualsiasi titolo dall'Università degli Studi di Milano, Gara 17_129 - CIG 73167358B9 - scadenza ore 12 del 29/01/2018. - **NON APRIRE - DA CONSEGNARE ALL'UFFICIO ARCHIVIO E PROTOCOLLO GENERALE, NON LASCIARE IN PORTINERIA".**

Il suddetto plico dovrà contenere:

- una busta contenente i documenti, le certificazioni e le dichiarazioni, recante la denominazione "Documenti, certificazioni e dichiarazioni";
- una busta contenente l'offerta tecnica, recante la denominazione "Offerta tecnica";
- una busta contenente l'offerta economica, recante la denominazione "Offerta economica".

Ognuna delle predette buste, **chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura dal soggetto che ha espresso l'offerta**, dovrà altresì recare le diciture di cui ai punti a) e c) precedenti.

La mancata osservanza delle predette prescrizioni relative alla chiusura del plico principale, nonché la mancata indicazione del riferimento alla gara cui l'offerta è rivolta, comporterà l'esclusione dalla gara.

Saranno causa di esclusione dalla gara eventuali lacerazioni del plico tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Si fa presente che la **mancanza** di uno qualsiasi dei predetti plichi, o altra irregolarità relativa alla chiusura degli stessi tale da far ritenere che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, nonché la mancata osservanza delle prescrizioni riguardanti la chiusura della busta contenente l'offerta economica, comporteranno **l'immediata esclusione dalle successive fasi della gara.**

Per i concorrenti avente sede legale in Italia o in altro Stato membro dell'Unione Europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non avente sede legale in un Paese dell'Unione Europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive, ivi compreso il DGUE, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore. Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità. Il procuratore allega copia conforme all'originale della relativa procura.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

Tutta la documentazione dovrà essere prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo nei documenti contenuti nelle Buste 1 e 2 è **causa di esclusione**.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

BUSTA 1 - "Documenti, certificazioni e dichiarazioni"

La busta 1 contrassegnata dalla dicitura "**Documenti, Certificazioni e Dichiarazioni**" dovrà contenere la sotto elencata documentazione:

1. **MODELLO DGUE**, ex art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 (**allegato 1) al presente disciplinare.**

Per la compilazione del suddetto modello DGUE, fornito in formato elettronico xml, dovrà essere utilizzato l'apposito strumento web messo gratuitamente a disposizione dalla Commissione Europea all'URL **<https://ec.europa.eu/tools/espd>**.

Pertanto la procedura da seguire per la presentazione del modello prevede i seguenti passaggi obbligati:

- scaricare e salvare sul proprio PC il Modello DGUE (denominato DGUE SGa17_129.xml);
- collegarsi all'URL **<https://ec.europa.eu/tools/espd>**;
- importare il file precedentemente scaricato;
- compilare i campi richiesti.

Il modello così compilato dovrà essere esportato in formato PDF utilizzando la funzione "download", stampato (ricordandosi di compilare i campi "data" e "luogo") e reso dal rappresentante dell'offerente, munito dei poteri necessari ad impegnare l'impresa per tutti gli atti e gli effetti derivanti dalla presente gara, autenticato mediante allegazione di **fotocopia del documento di identità** del dichiarante.

Si ricorda che il DGUE, in caso di RTI/consorzio o di progettisti esterni, anche riuniti in RTP, dovrà essere presentato da tutti i componenti del raggruppamento e accompagnato dalle ulteriori dichiarazioni di impegno o atto costitutivo indicate nel presente Disciplinare.

2. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 resa dal rappresentante dell'offerente, munito dei poteri necessari ad impegnare l'impresa per tutti gli atti e gli effetti giuridici derivanti dalla presente gara, autenticata mediante **allegazione di**



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

fotocopia del documento di identità del dichiarante, redatta sulla base del modello Allegato 2 al presente disciplinare.

Si precisa che la mancata presentazione delle Dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2, ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, saranno considerate irregolarità essenziale e saranno soggette al procedimento del soccorso istruttorio.

Le dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2 dovranno essere siglate e sottoscritte in calce con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'Offerente. In caso di raggruppamento o consorzio già costituito le dichiarazioni dovranno essere siglate e sottoscritte in calce con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della mandataria.

Nell'ipotesi di imprese che si sono impegnate a costituire un RTI/consorzio in caso di aggiudicazione, il DGUE e la dichiarazione di cui al punto 2 dovranno essere presentate da ciascuna Società appartenente al Raggruppamento.

Si precisa che in caso di consorzio stabile è previsto che vengano indicate in sede di offerta le Società consorziate per le quali il consorzio concorre (da elencare) e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

Si ricorda che i requisiti in ordine all'assenza delle cause di esclusione ex art.80 devono essere posseduti da ciascun consorziato e dal consorzio stesso.

Pertanto, le consorziate indicate dal consorzio come esecutrici della prestazione, dovranno presentare le dichiarazioni del DGUE resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 attestante l'assenza delle cause di esclusione ex art.80 del D.Lgs. n. 50/2016.

I requisiti relativi alla capacità economica, finanziaria e tecnica che possono essere frazionati tra più componenti o essere posseduti da un solo componente del RTI/consorzio dovranno essere dichiarati esclusivamente da chi li possiede o pro-quota dalle imprese appartenenti al raggruppamento.

3. COPIA DELLA RICEVUTA DEL VERSAMENTO, ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, di un contributo pari a € 80,00 CIG 73167358B9

Le istruzioni per il versamento sono consultabili sul sito Internet dell'Autorità: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

A riprova dell'avvenuto pagamento il partecipante deve allegare all'offerta:

- a) In caso di pagamento della contribuzione mediante carta di credito: copia della ricevuta di pagamento online;

In caso di pagamento della contribuzione presso la rete "Lottomatica Servizi" dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini: lo scontrino Lottomatica di pagamento.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento - tra i documenti della BUSTA 1 - non costituirà irregolarità essenziale, pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 non si applicherà la sanzione, qualora successivamente si attesti che il versamento del contributo è stato tempestivamente effettuato prima della scadenza del termine di presentazione offerte.

4. COPIA DELLA CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ UNI EN ISO 9001 in stato di validità per il settore di attività che interessa il presente appalto, rilasciata da organismo accreditato ai sensi delle norme europee relative alla certificazione stessa.

5. FIDEIUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA, rilasciata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ovvero € 9.500,00 già ridotto del 50% in ragione del richiesto possesso per i concorrenti della certificazione UNI ISO 9001. Tale importo potrà essere soggetto ad ulteriori riduzioni, secondo le previsioni di cui al richiamato articolo di legge, nell'ipotesi di possesso di una o più certificazioni, delle quali si dovrà dare attestazione allegandone materialmente copia alla presente cauzione.

La Fideiussione deve prevedere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Concedente. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni naturali, successivi, continui dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Si precisa che la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D. Lgs. N.159 del 2011 ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

Nell'ipotesi di imprese che si sono impegnate a costituire un raggruppamento o un consorzio ordinario in caso di aggiudicazione, la polizza fideiussoria dovrà essere intestata al RTI/consorzio costituendo ed essere sottoscritta in calce con firma leggibile e per esteso dai rappresentanti di ciascuna delle società appartenenti al raggruppamento o al consorzio.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'art. 103 comma 9 D. Lgs. 50/2016.

La mancanza, incompletezza ed ogni alta irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE verrà sanata attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 sempre che a seguito della successiva integrazione documentale l'Amministrazione appaltante accerti



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

l'emissione della polizza in data antecedente al termine di presentazione delle offerte.

Qualora la polizza non abbia data certa antecedente al termine di presentazione delle offerte o, in caso di raggruppamento, non sia intestata a favore di tutti i componenti del Raggruppamento, si provvederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

6. **IMPEGNO** di un Istituto bancario o assicurativo disposto a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'Offerente risultasse aggiudicatario della gara, ai sensi dell'art. 93 comma 8 del D. Lgs. N.50/2016.

Nell'ipotesi di imprese che si sono impegnate a costituire un raggruppamento di imprese o un consorzio ordinario in caso di aggiudicazione, tale impegno dovrà essere intestato al RTI/consorzio costituendo, ed essere sottoscritto in calce con firma leggibile e per esteso dai rappresentanti di ciascuna delle società appartenenti al raggruppamento o al consorzio.

Detto Impegno può essere contenuto in apposita esplicita clausola inserita nella Fideiussione di cui al precedente punto 5.

In caso di mancata presentazione dell'impegno a rilasciare la cauzione definitiva, si richiama quanto già precisato al punto 5. **Si precisa, tuttavia, che la previsione in ordine al rilascio del sopracitato Impegno non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.**

7. **STAMPA DEL "PASSOE"**, debitamente firmato, rilasciato dal sistema AVCpass all'Operatore Economico partecipante alla presente procedura, registratosi al servizio accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizio ad accesso riservato - AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute.
Si ricorda che il PASSoe dovrà essere emesso in formato unitario in caso di RTI e in caso di avvalimento.

La mancata presentazione del PASSoe in sede di offerta costituirà irregolarità non essenziale. Il PASSoe dovrà però essere tempestivamente prodotto in caso di verifica dei requisiti del concorrente; in tal caso qualora non venga fornito all'Amministrazione appaltante in tempo utile, si provvederà all'esclusione del medesimo concorrente per impossibilità di svolgere i controlli di legge.

8. **INFORMATIVA A PERSONE FISICHE/GIURIDICHE CLIENTI/FORNITORI** ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali
L'informativa (**Allegato 3** al presente disciplinare di gara) dovrà essere sottoscritta in calce con firma leggibile e per esteso dal rappresentante dell'offerente.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

La mancata presentazione della suddetta informativa costituirà irregolarità non essenziale.

9. **PATTO DI INTEGRITÀ:** ai sensi dell'art. 1 co. 17 L.190/2012 e della determina ANAC n. 8 del 17.06.2015, il documento - allegato al presente disciplinare di gara - dovrà essere siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce con firma leggibile e per esteso dal rappresentante dell'offerente (**Allegato 4** al presente disciplinare).

Si precisa che la mancata presentazione del documento di cui al punto 9, ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà considerata irregolarità essenziale e sarà soggetta al procedimento del soccorso istruttorio.

10. **DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO REDATTA SULLA BASE DEL MODELLO FAC SIMILE ALLEGATO AL PRESENTE DISCIPLINARE, VISTATA, A PENA DI ESCLUSIONE, DAL TECNICO INCARICATO DELL'UNIVERSITÀ, CON LA QUALE IL CONCORRENTE ATTESTI:**

- **di aver visitato i luoghi** dove debbono eseguirsi le prestazioni e **di essersi reso conto** delle caratteristiche delle aree, delle strutture esistenti, delle possibili interferenze con altre attività, delle condizioni di viabilità e delle possibili ostruzioni od interruzioni delle vie di comunicazione che portino a maggiori percorsi o ad oneri particolari per l'accesso alle aree di intervento;
- **di aver attentamente vagliato** tutte le circostanze generali e particolari di tempo e di luogo, di tutti gli oneri derivanti da eventuali difficoltà di trasportare, con qualsiasi mezzo, tutti i materiali dai luoghi di produzione a piè d'opera, nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e sulla esecuzione delle prestazioni relative all'appalto stesso.

La visita obbligatoria pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere effettuata alternativamente da uno dei seguenti soggetti:

- dal legale rappresentante dell'impresa singola
- dai legali rappresentanti delle Società riunite, enti cooperativi
- dal legale rappresentante della impresa mandataria in caso di raggruppamento temporaneo già costituito
- dal Direttore tecnico delle stesse
- da soggetti, aventi idonea qualifica tecnica - anche non in organico alla Società concorrente - esplicitamente delegati dal Legale Rappresentante mediante la compilazione dell'apposita sezione "delega" nel modello sopra citato.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

Si precisa che in caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese non ancora costituito il sopralluogo potrà essere effettuato dalla Società mandataria previa delega scritta da parte dei legali rappresentanti di tutte le società mandanti.

Tale delega dovrà essere allegata alla dichiarazione di avvenuto sopralluogo.

Si ricorda che in caso di Società che si sono impegnate a costituire un raggruppamento di imprese o un consorzio stabile in caso di aggiudicazione, anche nell'ipotesi di sopralluogo effettuato dalla Società futura mandataria munita di delega delle future mandanti, sulla dichiarazione dovrà essere apposto timbro e firma dei legali rappresentanti di ciascuna delle Società, a pena di esclusione dell'intero raggruppamento o consorzio.

La mancata presentazione della dichiarazione di avvenuta effettuazione del sopralluogo - in presenza di regolare esecuzione dello stesso - costituirà irregolarità non essenziale.

Nel caso di soggetti che si sono impegnati a costituire un raggruppamento temporaneo in caso di aggiudicazione:

- i documenti di cui ai precedenti punti 3), 4), 5), 6), 7), 10) dovranno essere presentati in unica copia dalla Mandataria;
- i documenti di cui ai punti 1), 2), 4), 8) e 9), dovranno essere presentati da ciascuna impresa appartenente al raggruppamento.

Si precisa che il documento di cui al punto 4) potrà essere prodotto in forma di copia autenticata mediante allegazione di fotocopia del documento di identità del dichiarante.

BUSTA 2 - "Offerta Tecnica"

La busta n. 2, recante all'esterno la dicitura "Offerta tecnica", dovrà contenere a pena d'esclusione la seguente documentazione:

La relazione tecnica descrittiva, redatta in massimo **40 facciate** formato A4 utilizzando il carattere Arial 11, dovrà essere rigorosamente articolata in modo tale che ogni punto sia esauriente per se stesso, senza richiami non contenuti nella documentazione presentata, ed essere organizzata nei seguenti capitoli:

A) Organizzazione aziendale

a.1) Struttura organizzativa aziendale

Il concorrente dovrà descrivere le caratteristiche che intende darsi per l'espletamento dell'appalto, definendo dettagliatamente i soggetti incaricati, i ruoli nell'espletamento dei servizi, la struttura organizzativa e l'organigramma funzionale dedicati all'appalto;

a.2) Qualifica del personale



Dovrà essere fornita una descrizione delle competenze del personale che si intende impiegare, corredando la documentazione con le qualifiche professionali e i curricula del responsabile del Servizio, responsabile tecnico, addetti specialisti per l'esecuzione delle attività in corrispondenza orti botanici e delle specie arboree di pregio

a.3) Struttura logistica

Dovrà essere descritta l'organizzazione logistica che il concorrente intende attuare per l'esecuzione dell'appalto indicando i luoghi delle sedi e dei magazzini sul territorio della provincia di Milano e/o Monza Brianza, precisandone la localizzazione, la capacità di copertura del servizio nonché i messi di supporto logistico

B) Modalità di erogazione dei servizi

b.1) Pianificazione e gestione delle attività

Il concorrente dovrà indicare i criteri per la definizione delle strategie volte alla pianificazione delle attività e descrivere le modalità di programmazione delle attività in funzione delle richieste del capitolato e delle esigenze del Committente, anche in relazione alle attività svolte nelle strutture universitarie;

b.2) Tecniche e innovazioni adottate

Dovrà essere fornita una descrizione delle modalità operative che l'appaltatore intende adottare al fine di perseguire i risultati richiesti nella documentazione tecnica di gara (materiali, attrezzature, mezzi d'opera, supporti tecnologici, proposte di implementazione di sistemi tecnologici, procedure e/o modalità operative volte a certificare l'effettiva esecuzione delle attività programmate e su richiesta).

b.3) Gestione emergenze e picchi di attività

Dovrà essere fornita una descrizione delle modalità di gestione delle emergenze e delle richieste di pronto intervento dovute a veneti straordinari o imprevedibili nonché delle modalità di gestione dei picchi di attività durante il pieno carico di lavoro.

C) Offerte migliorative: l'offerente dovrà compilare il modello di offerta migliorativa - allegato 5 al presente disciplinare. Tale modello è da ricomprendere nel calcolo delle 40 pagine complessive.

Nello specifico, il concorrente dovrà dichiarare:

c.1) Qualità dei luoghi e del servizio

proposte migliorative in termini di consistenze integrative rispetto a quanto previsto nella documentazione di gara relativamente all'esecuzione delle seguenti attività programmate:

- tappeti erbosi: metri quadri di tagli;
- cespugli, tappezzanti erbacee e arbustive, siepi, alberi: numero di potature aggiuntive

c.2) Garanzia

il numero di mesi di garanzia, aggiuntivi rispetto ai minimi richiesti nella documentazione di gara, per nuovi alberi e cespugli impiantati

c.3) Certificazione di qualità



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

l'eventuale possesso della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 14001 - Sistemi di gestione Ambientale, in corso di validità.

Non saranno ammessi allegati alla relazione tecnica, fatta eccezione per gli eventuali curricula del personale dedicato (in caso contrario eventuali diversi allegati non saranno valutati). Ogni pagina della relazione dovrà essere numerata e ogni paragrafo dovrà riportare la numerazione progressiva. Si sottolinea che la completezza e la coerenza della relazione anche con riferimento alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare costituirà elemento di giudizio.

N.B. Nella “busta n.2” contenente l'offerta tecnica non devono essere inseriti, pena l'esclusione, altri documenti. In particolare, tutti i documenti contenenti riferimenti economici non dovranno essere inseriti nell'offerta tecnica.

I concorrenti devono fornire anche su supporto informatico una copia non modificabile della documentazione tecnica.

La mancata presentazione del suddetto supporto informatico sarà considerata irregolarità essenziale e pertanto sanabile a norma dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, sempre che a seguito della successiva integrazione documentale l'Amministrazione appaltante accerti la piena conformità della copia riprodotta in formato digitale all'esemplare cartaceo già presentata in sede di offerta.

La documentazione di cui al presente paragrafo dovrà essere siglata in ogni pagina e, **a pena di esclusione**, sottoscritta in calce, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante dell'Offerente.

In caso di raggruppamento già costituito, l'offerta dovrà essere siglata in ogni pagina e, **a pena di esclusione**, sottoscritta in calce, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante del mandatario.

Nell'ipotesi di concorrenti che si sono impegnati a costituire un raggruppamento in caso di aggiudicazione, i documenti medesimi dovranno essere siglati in ogni pagina e **a pena di esclusione**, sottoscritti in calce con firma leggibile e per esteso dai legali rappresentanti di ciascuna dei componenti dell'intero raggruppamento.

BUSTA 3 - “Offerta Economica”

La busta n. 3, recante all'esterno la dicitura **“Offerta economica”**, dovrà contenere, **a pena d'esclusione**, l'offerta redatta come di seguito indicato.

L'offerta dovrà essere formulata compilando il modello **reso disponibile in formato excel** insieme alla restante documentazione tecnica.

Dovranno essere compilate le sole celle attive; una volta inseriti i valori il concorrente dovrà stampare il modello che dovrà essere regolarmente siglato in ogni pagina e, **a pena di esclusione**, debitamente sottoscritto.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

Il modello di Offerta economica così redatto, quindi, dovrà essere inserito all'interno della suddetta BUSTA 3, debitamente sigillata.

In particolare, l'offerta economica dovrà quindi contenere, come ben precisato nel modello dedicato, **a pena d'esclusione**:

- 1) **dichiarazione**, riportante l'oggetto della gara e i dati identificativi del concorrente, sottoscritta dal legale rappresentante, **contenente**:
 - l'indicazione del ribasso percentuale unico e fisso, espresso in cifre e in lettere, da applicare sull'importo presunto a canone posto a base di gara;
 - l'indicazione del ribasso percentuale unico e fisso, espresso in cifre e in lettere, da applicare sui listini di riferimento per la remunerazione degli interventi straordinari.

Il ribasso potrà essere espresso con un numero massimo di tre decimali.

In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevale il ribasso indicato in lettere

- 2) l'indicazione dei propri costi della manodopera di cui all'art. 95 co. 10 del D.Lgs. n. 50/2016, già compresi nell'offerta e con riferimento all'esecuzione dell'oggetto del presente appalto;
- 3) l'indicazione degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95 co. 10 del D.Lgs. n. 50/2016, afferenti all'esercizio dell'attività professionale a carico dell'appaltatore già compresi nell'offerta e con riferimento all'esecuzione dell'oggetto del presente appalto.

Si precisa che all'offerta così formulata dovrà essere apposta marca da bollo del valore di € 16,00.

Si segnala che il procedimento di individuazione, verifica ed esclusione delle offerte anomale avverrà ai sensi di legge.

L'offerta economica presentata come su indicato, dovrà essere siglata in ogni pagina e, **a pena di esclusione**, sottoscritta in calce, con firma leggibile e per esteso, dal Legale rappresentante dell'Offerente. In caso di RTI già costituito, l'offerta dovrà essere siglata in ogni pagina e, **a pena di esclusione**, sottoscritta in calce, con firma leggibile e per esteso dal Legale rappresentante della mandataria.

Nell'ipotesi di soggetti che si sono impegnati a costituire un RTI in caso di aggiudicazione, i documenti medesimi dovranno essere siglati in ogni pagina e, **a pena di esclusione** dell'intero raggruppamento, sottoscritti in calce con firma leggibile e per esteso dai Legali rappresentanti di ciascun componente.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.Lgs. n.50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che li devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Sarà ugualmente escluso dalla gara il concorrente che, in sede di integrazione documentale, non dia attestazione di possedere il requisito, dichiarato nel documento mancante, sin dal momento di presentazione dell'offerta.

Si precisa che verrà comunque ritenuta insanabile, e pertanto sarà considerata immediatamente a pena di esclusione, quella mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale la cui regolarizzazione a posteriori, cioè dopo l'acquisizione pubblica del numero e dei nominativi degli offerenti, determinerebbe evidentemente una violazione dei principi di par condicio tra i concorrenti e di massima trasparenza della procedura di gara, che determinano violazione del principio di segretezza dell'offerta.

Si considera insanabile, in tale ottica, la mancanza/irregolarità essenziale dei seguenti documenti:

- presentazione del plico principale dopo la scadenza del termine perentorio previsto dal bando
- presentazione di un'offerta plurima o condizionata, ovvero offerte in aumento
- irregolare chiusura e sigillatura del plico principale, ovvero ogni difformità rispetto a quanto previsto nel paragrafo "Modalità relative alla presentazione delle offerte";
- mancata presentazione di una o più buste contenute nel plico principale, irregolare chiusura e sigillatura delle stesse;
- mancata costituzione, al momento della presentazione dell'offerta, della Cauzione provvisoria - di cui al punto 4 della Busta 1 - e dell'Impegno di cui al punto 5 della Busta 1 fatto salvo quanto previsto all'art. 93 c. 8 ultimo capoverso del D.Lgs. n. 50/2016;
- mancanza o carenze dei documenti di cui alle buste 2 e 3 e mancanza della sottoscrizione delle relative offerte, rispettivamente dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica;
- mancato versamento del contributo ANAC nei termini di presentazione dell'offerta;



Si precisa che qualunque eventuale incompletezza della dichiarazione relativa al subappalto - per le sole attività per le quali questo viene consentito - verrà considerata come mancanza di interesse dell'offerente al subappalto stesso e non potrà essere oggetto di integrazione successiva.

AVVALIMENTO

Qualora, ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. n. 50/2016, l'offerente intenda avvalersi delle capacità di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di altri soggetti, dovrà produrre:

- a) una propria dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000*, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e del soggetto ausiliario;
- b) una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000*, sottoscritta da parte del soggetto ausiliario attestante quanto segue:
 - il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n.50/2016;
 - l'obbligo verso l'offerente e verso l'Amministrazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - che non partecipa alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs n.50/2016;
- c) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A pena di nullità il contratto di avvalimento dovrà contenere la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.
- d) stampa dei "PASSoe" rilasciati dal sistema AVCpass all'offerente che intende fare ricorso all'avvalimento e al soggetto ausiliario, registrati al servizio previo accesso all'apposito link sul Portale ANAC;
- e) modello DGUE per l'impresa ausiliaria sottoscritto dal legale rappresentante della stessa, compilato nella sezione A e B del menzionato modello.

La documentazione di cui ai precedenti punti a), b), c), d) ed e) dovrà essere inserita nella busta 1 - "Documenti, Certificazioni e dichiarazioni."

* con allegazione della copia del documento di identità del dichiarante.



La mancata presentazione della dichiarazione di Avvalimento, per i principi sopra esposti, sarà intesa come assenza di interesse dell'offerente ad utilizzare il menzionato istituto giuridico e non potrà essere oggetto di dichiarazione successiva, non ricadendo pertanto nella disciplina di cui all'art.39 del D.L. n. 90/14, convertito in L. n. 114/2014.

In tema di soccorso istruttorio si richiama quanto stabilito all'art. 83 comma 9 del d.Lgs. n.50/2016.

Si precisa, però, che il contratto di avvalimento contenente la mera riproduzione della formula normativa, ovvero l'impegno a mettere a disposizione tutte le risorse di cui è carente l'ausiliato, non darà luogo al soccorso istruttorio allorché l'avvalimento riguardi il possesso di requisiti per la partecipazione alla gara che devono essere posseduti e documentati alla data di presentazione dell'offerta.

ACCERTAMENTI

L'Amministrazione, nella prima seduta pubblica di apertura dei plichi, procederà al controllo sotto il profilo formale dei documenti contenuti nella Busta 1 e nella Busta 2.

Nel termine di due giorni dalla suddetta seduta di gara, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016, l'Amministrazione Appaltante provvederà a pubblicare l'elenco dei soggetti ammessi ed esclusi, sulla base delle risultanze ottenute, sul sito web d'Ateneo nella pagina relativa alla presente procedura aperta, all'indirizzo http://www.unimi.it/enti_impresa/23373.htm.

Qualora si dovessero verificare delle posizioni che necessitano di ulteriori approfondimenti, o si debba applicare l'istituto del soccorso istruttorio, i concorrenti interessati compariranno nel suddetto elenco con lo stato "ammesso con riserva".

Si precisa che gli adempimenti suddetti devono intendersi atti a soddisfare gli oneri comunicativi a carico dell'Amministrazione Appaltante, previsti all'art. 29 c. 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Amministrazione Appaltante procederà ex art. 83 e ss., al controllo dei requisiti e dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 sull'aggiudicatario.

La stazione appaltante può, altresì, chiedere agli offerenti e ai candidati, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti a comprova dei requisiti o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. Precisamente, con riferimento alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Amministrazione appaltante si riserva in ogni fase della procedura la facoltà di richiedere la documentazione dimostrativa di quanto autodichiarato e di procedere alle necessarie verifiche.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'offerta, l'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di competenza.

MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA E DELL'AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutabile ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le offerte presentate dai concorrenti, nei termini e modi sopraindicati, saranno sottoposte all'esame di un'apposita Commissione Giudicatrice, la quale ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 77 e 78 del D.Lgs. n. 50/2016 sarà all'uopo nominata dall'Amministrazione con Decreto Rettorale, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. La Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, procederà preliminarmente alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti presentati dai concorrenti ed alla esclusione dalla gara degli offerenti che non abbiano presentato la documentazione richiesta secondo le previsioni di gara.

Le offerte ritenute valide verranno quindi esaminate dalla stessa Commissione che, in sedute riservate, procederà alla valutazione della documentazione tecnica e all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di seguito elencati.

CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata secondo i seguenti elementi di valutazione.

Il punteggio massimo attribuibile a ciascuna offerta è pari a 100 punti, dei quali **70 punti** sono riferiti agli **elementi di natura tecnico-qualitativa**, e **30 punti** alla **componente economica**.

1. OFFERTA TECNICA (max complessivi punti 70)

A) Organizzazione aziendale (max 16 punti complessivi)

a.1) Struttura organizzativa aziendale	max punti 5
a.2) Qualifica del personale	max punti 7
a.3) Struttura logistica	max punti 4



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

B) Modalità di erogazione del servizio (max 30 punti complessivi)

b.1) Pianificazione e gestione delle attività	max punti 8
b.2) Tecniche ed innovazioni adottate	max punti 14
b.3) Gestione delle emergenze e dei picchi di attività	max punti 8

C) Offerte migliorative (max 24 punti complessivi)

c.1) Qualità dei luoghi e del servizio Verranno valutate proposte migliorative in termini di consistenze integrative rispetto a quanto previsto nei documenti di gara per l'esecuzione delle seguenti attività programmate:	max punti 15
c.1.1) Tappeti erbosi (mq di tagli)	max 8 punti
c.1.2) Cespugli, tappezzanti erbacee ed arbustive, siepi (potature aggiuntive rispetto alle frequenze definite nella documentazione di gara) (Lavorazione 6)	max 7 punti <ul style="list-style-type: none">○ 1 potatura aggiuntiva per cespugli (punti 2);○ 1 potatura aggiuntiva per cespugli e tappezzanti erbacee ed arbustive (punti 4);○ 1 potatura aggiuntiva per cespugli, tappezzanti erbacee ed arbustive e siepi (punti 7).
c.2) Garanzia Verrà valutata l'estensione o meno della garanzia rispetto al periodo indicato nei documenti di gara	max punti 4
c.3) Certificazione di qualità UNI EN ISO 14001 - Sistemi di Gestione Ambientale	max punti 5 No=0 punti Si=5 punti

2. OFFERTA ECONOMICA (max complessivi punti 30)

2.1 ribasso unico su importo presunto di gara a canone e prezzario standard
max punti 25

2.2 ribasso unico sui prezzi del listino di riferimento
max punti 5



L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Σ_n = sommatoria

I coefficienti relativi agli elementi A e B di natura qualitativa sono determinati ciascuno come media dei coefficienti - variabili tra zero e uno - calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie".

Una volta terminati i "confronti a coppie", per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

Si precisa che nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti saranno determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Nell'attribuzione dei punteggi tecnici di natura quantitativa di cui ai punti C - c.1.1 e c.2 la commissione giudicatrice impiegherà la seguente formula:
offerta da valutare / migliore offerta (numero mq e numero mesi di garanzia) * peso attribuito al criterio

Il punteggio economico (massimo di 30 punti) verrà attribuito applicando le seguenti formule:

a) percentuale di ribasso sul canone

$$25 * R_i / R_{max} \text{ dove:}$$

R_i= valore dell'offerta (ribasso) del concorrente

R_{max}= Valore del ribasso massimo fra tutti i concorrenti

b) percentuale di ribasso unico di ribasso sul listino di riferimento

$$5 * R_i / R_{max} \text{ dove:}$$

R_i= valore dell'offerta (ribasso) del concorrente

R_{max}= Valore del ribasso massimo fra tutti i concorrenti

Sulla base dei punteggi così ottenuti, la Commissione Giudicatrice dovrà compilare la graduatoria da proporre al competente organo dell'Ateneo ai fini dell'individuazione definitiva dell'aggiudicatario.



I criteri motivazionali

Per quanto riguarda il criterio motivazionale **A) Organizzazione aziendale** saranno ritenute più adeguate e maggiormente rispondenti alle esigenze dell'Amministrazione - e pertanto da premiare in termini di punteggio attribuito - quelle offerte la cui relazione esplicativa presenti caratteristiche tecniche ed organizzative maggiormente affini agli obiettivi descritti nella documentazione tecnica di gara, come di seguito specificato.

Segnatamente, con riferimento alla **a.1) Struttura organizzativa aziendale**, elementi focali della valutazione saranno le caratteristiche dell'organizzazione che il concorrente intende darsi per l'espletamento dell'appalto, nel rispetto delle specifiche indicate nel capitolato, definendo dettagliatamente i soggetti incaricati, i ruoli degli stessi nell'espletamento dei servizi richiesti, la struttura organizzativa e l'organigramma funzionale dedicati all'Appalto.

Con riferimento alla **a.2 Qualifica del personale**, elemento focale della valutazione saranno le competenze e le qualifiche di ciascuna figura che si intende impiegare. Nella formulazione di una valutazione positiva andranno a rilevare anche i CV delle risorse indicate per lo svolgimento del ruolo di Responsabile Tecnico e di Responsabile del Servizio e gli addetti specializzati per l'esecuzione delle attività in corrispondenza degli orti botanici e delle specie arboree di pregio, con riferimento, in particolare, alle esperienze lavorative paragonabili e alle relative competenze acquisite.

Considerando il punto **a.3 Struttura logistica**, elemento focale della valutazione saranno le modalità di organizzazione logistica che si intende attuare per l'esecuzione dell'appalto (localizzazione sedi e magazzini sul territorio, capacità di copertura del servizio, mezzi di supporto logistico).

Riguardo al criterio **B) Modalità di erogazione del servizio** al fine di ottenere una valutazione positiva, la proposta dell'offerente dovrà illustrare in modo analitico le modalità gestionali e operative con cui intende erogare i servizi previsti.

In merito al punto **b.1) Pianificazione e gestione delle attività** verranno valutati i criteri usati per la definizione delle strategie di pianificazione delle Attività e le modalità di programmazione delle stesse in funzione delle specifiche espresse dal capitolato e in relazione alle ulteriori esigenze che possono sorgere.

Per quanto concerne il **b.2 Tecniche ed innovazioni adottate**, elemento focale della valutazione saranno le modalità operative, i materiali, le attrezzature, i mezzi d'opera e i supporti tecnologici che il Concorrente intende utilizzare per ottimizzare l'organizzazione del servizio in funzione del raggiungimento degli obiettivi richiesti nella documentazione tecnica di gara, nonché le proposte del Concorrente in merito all'implementazione di Sistemi tecnologici, procedure e modalità operative utili al fine di certificare l'effettiva esecuzione delle attività programmate e su richiesta.

Riguardo al punto **b.3 Gestione delle emergenze e dei picchi di attività**, vengono valutate positivamente le modalità operative che risultano essere maggiormente in grado di garantire un'ottimale gestione delle emergenze, delle richieste di pronto intervento e dei picchi di attività durante il pieno carico di lavoro.



Riguardo al criterio **C) Offerte migliorative** si darà valore alle soluzioni finalizzate a determinare una maggiore qualità ed efficacia del servizio ed alle proposte volte ad aumentare i volumi dei servizi offerti. In particolare in riferimento agli **elementi di cui al punto c.1 Qualità dei luoghi e del servizio** verranno valutate positivamente le proposte migliorative che si intende mettere in atto in termini di integrazione delle consistenze previste nella documentazione di gara relativamente l'esecuzione di alcune attività programmate: metri quadrati aggiuntivi di taglio di tappeti erbosi, numero di potature aggiuntive di cespugli, siepi, tappezzanti erbacee ed arbustive.

Per quanto concerne il punto **c.2 Garanzia** al fine di ottenere una valutazione positiva, la proposta dell'offerente dovrà essere migliorativa rispetto al numero di mesi di garanzia, aggiuntivi rispetto a quelli minimi richiesti nella documentazione di gara, per nuovi alberi e cespugli impiantati.

Con riferimento al punto **c.3 Certificazione di qualità** elemento focale della valutazione sarà il possesso o meno della Certificazione di **Qualità UNI EN ISO 14001 - Sistemi di Gestione Ambientale**, in corso di validità.

Al termine della valutazione delle offerte tecniche, in una seduta pubblica successiva, **la cui data verrà resa nota con avviso pubblicato sul sito web d'Ateneo all'indirizzo http://www.unimi.it/enti_impresae/23373.htm**, la Commissione, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste contenenti la "documentazione economica", alla verbalizzazione delle offerte e dei ribassi, al calcolo dei punteggi relativi al ribasso economico, nonché alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

Sulla base dei punteggi così ottenuti sarà predisposta la proposta di aggiudicazione ai fini dell'aggiudicazione, alla quale seguirà il suddetto controllo dei requisiti.

Nell'ipotesi in cui due o più migliori offerte ottengano uguale punteggio complessivo (tecnico + economico), la procedura verrà aggiudicata al concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio tecnico.

Il Responsabile del procedimento e la Commissione valuteranno la congruità delle offerte risultate anormalmente basse con le modalità previste dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 provvedendo alla redazione della graduatoria e della formulazione della proposta di aggiudicazione.

A seguito del provvedimento di aggiudicazione, effettuato nei termini di legge ex art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 dall'organo competente d'Ateneo, il soggetto risultante aggiudicatario sarà sottoposto alle verifiche di cui all'art.83 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016, con le modalità di cui al paragrafo "Accertamenti".

L'aggiudicazione della gara diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti e l'acquisizione dei documenti necessari alla stipula del contratto ex art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016.



L'Aggiudicatario dovrà inoltre provvedere, entro il termine perentorio di 15 giorni naturali, successivi e continui dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, a trasmettere alla Direzione Legale e Centrale Acquisti la seguente documentazione necessaria alla stipula del contratto:

1. **polizza fideiussoria bancaria o assicurativa** per un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, IVA ed imposte escluse, ed avente decorrenza dalla data di stipula del contratto o di inizio dell'esecuzione dello stesso.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10%, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; qualora il ribasso fosse superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione prodotta dovrà contenere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Si precisa altresì che la cauzione potrà essere presentata nell'importo ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia (art. 103, c. 3) determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della Stazione Appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

In caso di raggruppamenti temporanei la garanzia fideiussoria è prestata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

2. ai fini della richiesta di **informazione antimafia**, da inviare a cura dell'Amministrazione alla competente Prefettura (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 come modificato dal D.Lgs. 218/2012), le seguenti dichiarazioni



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

sostitutive, rese ai sensi della L. 445/2000 e corredate del documento di identità del dichiarante:

- a. di iscrizione all'Albo professionale o alla C.C.I.A.A., rilasciata dal legale rappresentante della Società, con l'indicazione delle generalità (nome, cognome, data, luogo di nascita, residenza, codice fiscale e carica ricoperta) dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 (come da modello che verrà trasmesso all'Aggiudicatario);
- b. del certificato contestuale di residenza e di stato di famiglia di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 159/2011, compilata e sottoscritta a cura dei soggetti in relazione ai quali sussiste l'obbligo di acquisizione della documentazione antimafia, indicati all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 (come da modello che verrà trasmesso all'Aggiudicatario);
- c. relativa al socio di maggioranza (persona fisica o giuridica) della Società, nell'ipotesi prevista dall'art. 85, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 159/2011 ("per le società di capitali, in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero al socio in caso di società con socio unico") e riferita anche ai relativi familiari conviventi (come da modello che verrà trasmesso all'Aggiudicatario).

Si ricorda che ai sensi dell'art. 85, comma 2-bis del D.Lgs. 159/2011 (come modificato dal D.Lgs. 218/2012), *"Oltre a quanto previsto dal precedente comma 2, per le associazioni e società di qualunque tipo, anche prive di personalità giuridica, la documentazione antimafia è riferita anche ai soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, al sindaco, nonché ai soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.)*;

3. ai fini della **tracciabilità dei flussi finanziari** ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, **dichiarazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato** anche non in via esclusiva, nonché delle generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso (come da modello che verrà trasmesso all'Aggiudicatario);
4. **(in caso di RTI)** atto notarile di costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, nel quale le Imprese aggiudicatarie conferiscono ad una di esse il mandato di esercitare la funzione di capogruppo, specificante che al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva anche processuale delle imprese mandanti nei confronti dell'Università degli Studi di Milano per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura riferentesi all'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto. Tale atto dovrà riportare l'esatta indicazione delle prestazioni che saranno effettuate da ciascuna delle imprese interessate;
5. Copia della polizza RCT/RCO aziendale;
6. **D.U.V.R.I** debitamente compilato, che verrà fornito all'aggiudicatario.

Qualora l'Impresa aggiudicataria, ai sensi dell'art. 105, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, intenda **subappaltare** parte delle prestazioni - per le sole attività per le quali è consentito il ricorso a tale strumento - dovrà depositare il contratto di subappalto presso



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

l'Amministrazione Appaltante, all'indirizzo del Responsabile tecnico del procedimento, almeno 20 (venti) giorni prima della data di effettivo inizio delle prestazioni subappaltate.

L'Impresa aggiudicataria dovrà inoltre trasmettere:

- la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo;
- la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti in relazione alla prestazione subappaltata;
- la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- la dichiarazione che non sussiste, nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/11.

Come indicato a pagina 3 del presente Disciplinare, l'Amministrazione Appaltante eserciterà la facoltà di corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite, nei casi previsti dalla legge.

L'Aggiudicatario dovrà infine presentarsi nel giorno, ora e luogo stabiliti dall'Amministrazione Appaltante per la sottoscrizione del contratto, che potrà avvenire entro il termine di 60 giorni dalla verifica positiva dei requisiti e non prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione.

Resta stabilito che l'inadempimento di ciascuno di tali obblighi comporterà la decadenza immediata dall'aggiudicazione dell'appalto, salvo il risarcimento dei danni che potranno derivare alla stazione appaltante per la ritardata esecuzione del servizio o per l'eventuale maggior costo dello stesso rispetto a quello che si sarebbe affrontato senza la decadenza dell'aggiudicazione.

Si precisa che qualora l'Amministrazione Appaltante non dovesse procedere per qualsiasi motivo all'aggiudicazione della presente gara, l'Offerente non avrà diritto ad alcun indennizzo o compenso e che la formulazione della graduatoria e la relativa proposta di aggiudicazione della gara non produce in alcun modo gli effetti derivanti dalla stipula del contratto o dalla lettera di aggiudicazione. Inoltre, l'Aggiudicatario non avrà diritto ad alcun indennizzo o compenso qualora, per qualsiasi motivo l'Amministrazione Appaltante non dovesse inviare la lettera di aggiudicazione o stipulare il contratto relativo alla presente gara.

L'Aggiudicatario rinuncia a qualsiasi pretesa di carattere economico e/o giuridico che potrebbe derivare da eventuali provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria emessi in seguito ad impugnazione degli atti di gara e dei provvedimenti dell'Appaltante, anche successivamente alla stipula del contratto o all'invio della lettera di aggiudicazione.

A carico dell'Impresa che risulterà aggiudicataria dell'appalto graveranno inoltre le spese di bollo, i diritti e le spese di registrazione del contratto, nonché ogni altro onere



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

fiscale presente e futuro che per legge non sia inderogabilmente posto a carico dell'Amministrazione Appaltante.

Si precisa che, per effetto dell'entrata in vigore degli artt. 73 e 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 *“sono posti a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando sulla GURI e gli oneri di pubblicità legali conseguenti alle spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gara sui quotidiani”* quantificabili, con riferimento alla presente procedura, in un importo stimato pari ad € 6.400,00.

Si precisa, infine, che l'Amministrazione Appaltante - nel rispetto della vigente normativa - per motivate e giustificate ragioni, potrà modificare l'iter procedurale sopra specificato.

Si informa che i dati in possesso dell'Amministrazione verranno trattati secondo le previsioni del documento *“Informativa a persone fisiche/giuridiche clienti /fornitori ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali”*, allegato al presente disciplinare di gara.

RICHIESTE DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Eventuali richieste di informazioni complementari, anche di natura tecnica, in ordine al contenuto del Capitolato d'Appalto e del presente disciplinare dovranno essere formulate per iscritto e fatte pervenire a mezzo posta elettronica all'indirizzo unimi@postecert.it (e per conoscenza a settore.gare@unimi.it) a: Direzione Legale e Centrale Acquisti, Settore Gare, Via Festa del Perdono n. 7 - 20122 Milano, entro e non oltre il giorno 19/01/2018.

L'Amministrazione non fornirà chiarimenti nell'ipotesi in cui l'oggetto della richiesta faccia riferimento a tematiche di cui le normative vigenti forniscano già idonee indicazioni giuridiche ed operative. Analogo comportamento assumerà l'Amministrazione nell'ipotesi in cui vengano formulate richieste di informazioni complementari la cui risposta risulti pacifica sulla base di una attenta lettura degli atti di gara e/o dei chiarimenti già forniti.

Fatte salve le ragioni organizzative e di economia procedurale sopra indicate, si precisa che i comportamenti dell'Amministrazione saranno sempre e comunque valutati alla luce della trasparenza della procedura e dell'interesse dell'Amministrazione ad ottenere il maggior numero di offerte rispondenti alle esigenze rappresentate negli atti di gara.

I chiarimenti forniti dall'Università in risposta alle richieste di informazioni complementari saranno consultabili e scaricabili dal sito all'indirizzo internet http://www.unimi.it/enti_impresre/23373.htm.

Il concorrente attesterà di averne preso conoscenza e di accettarne il contenuto con la compilazione e la sottoscrizione dell'Allegato 2.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

Anche eventuali variazioni relative alla data di apertura delle offerte saranno consultabili e scaricabili sul medesimo link

Resta inteso che, nel rispetto della *lex specialis* costituita dagli atti di gara, per tutto quanto non espressamente disciplinato dall'Amministrazione Appaltante valgono le disposizioni normative vigenti.

- Responsabile Tecnico del procedimento è l'Arch. Peppino D'Andrea, Responsabile Direzione Patrimonio Immobiliare
- Responsabile Amministrativo del procedimento è il Dott. Roberto Conte, Responsabile Direzione Legale e Centrale Acquisti
- Direttore dell'Esecuzione è l'Arch. Tommaso Iazzetta - Direzione Patrimonio Immobiliare
- Referente della procedura amministrativa: Dott.ssa Rosmunda D'Alessandro tel. 02 503 12080 - Direzione Legale e Centrale Acquisti - Settore gare

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
F.to Dott. Roberto Conte

Allegati:

1. modello DGUE
2. dichiarazione sostitutiva (punto 2 Busta 1)
3. modello di Informativa Privacy
4. patto d'integrità
5. modello offerta tecnica migliorativa
6. Modello sopralluogo
7. DUVRI